

Mascobado : processus d'inclusion

<https://www.facebook.com/mascobadomontpellier/>

1. Inclusion pendant la phase de montage de projet

Repas et présentation au collectif

- habfab (accompagnateurs) fait une pré-étude bancaire, solvabilité de la personne pour l'intégration de nouveaux dans les groupes et réunion technique (juridique et budget de l'opération).
- personne dit si intéressée ou non
- phase de cooptation : 2 mois, 3 plénières + groupes de travail (4-5 réunions)
- si la personne est toujours intéressée au bout de ces deux mois :
- GPC du groupe

Fred a créé une application qui résume le profil des candidats, simplifiée après beaucoup de travail des banques pour ressaisir toutes les demandes.

1. Inclusion une fois le collectif installé

1. Prise de contact. (rencontre pendant rencontre ou autres...)
2. Si logement se libère. Envoi fiche descriptive du logement au postulant.
3. clarifier les aspects techniques. 2 cas : Location ou vente - Location : inscrit sur les listes des bailleurs sociaux ? sous les plafonds de revenus ? Vente : solvable ?

Phase d'intégration

- présentation du candidat au groupe lors d'un repas partagé.
- participation à trois plénières (2 mois) et inscription à au moins un groupe de travail (toutes les semaines ou plus rarement...)
- au bout de deux mois, 3e réunion plénière, si tous les freins techniques sont levés , la personne dit si elle est toujours intéressée ou non, le groupe fait une GPC sans la personne, délibération sur accepter le candidat ou non.
- Si oui : encore deux mois pour tout l'administratif, temps pour signer les compromis de vente etc
- emménagement possible,

Assez théorique à Mascobado. Car un seul cas de logement libre jusqu'à présent. Processus utilisé 1 fois jusqu'à présent.